



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1166-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Жосан Петро Михайлович керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Жосан Петро Михайлович (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0487), площею 0,2500 га, з них 0,0656 га малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1844 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Надрічне, вулиця Крянге І., 41.
2. Передати у власність гр. Жосан Петро Михайлович (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0487), площею 0,2500 га, з них 0,0656 га малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1844 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Надрічне, вулиця Крянге І., 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.)

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1167-VIII

**Про продовження договору оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ПАТ «ЗОРЯ»**

Розглянувши заяву ПАТ «ЗОРЯ» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186 Частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444- IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5124782600:01:001:0548, площею 123,0018 га, від 25 листопада 2016 року за № 229 укладеного між ПАТ «ЗОРЯ» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові, Кюссе Івана Георгійовича укласти додаткову угоду з ПАТ «ЗОРЯ»:

2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років до 25 листопада 2030 року.

2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:

п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 8,2 (вісім цілих дві десятих відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішень покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1168-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву КП «Лісне» про затвердження проекту землеустрою для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою, кадастровий номер 5124784600:01:001:0920, площею 13,9125 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградського район, Бородінська селищна рада, Лісенська сільська рада (за межами населеного пункту).
2. Право власності на земельну ділянку площею 13,9125 га, в тому числі: рілля – 13,9125 га, кадастровий номер 5124784600:01:001:0920 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Лісенської сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1169-VIII

**Про надання в оренду невитребувані  
(нерозподілені) земельні частки  
Із земель колективної власності**

Розглянувши заяву Кара Станіслав Михайлович про надання в оренду невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Кара Станіслав Михайлович невитребувану земельну (нерозподілену) земельну ділянку загальною площею 5,0000га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Вознесенського Другого старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.
2. Встановити орендну плату 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Селищному голові укласти з орендарем Кара Станіслав Михайлович договір оренди на земельну ділянку загальною площею 5,0000 га рілля строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.
4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог чинного законодавства України.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1170–VIII

**Про надання в оренду невитребувані  
(нерозподілені) земельні частки**

Розглянувши заяву Куковська Олена Василівна про надання в оренду невитребувані (нерозподілені) земельних ділянок, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Куковська Олена Василівна невитребувану земельну (нерозподілену) земельну ділянку загальною площею 1,40 га, яка розташована на території Веселодолинського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.
2. Встановити орендну плату 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою.  
У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Селищному голові укласти з орендарем Куковська Олена Василівна договір оренди на земельну ділянку загальною площею 1,40 га рілля строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.
4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 05.10.2023**

**№ 1171-VIII**

**Про припинення договору оренди  
землі шляхом його розірвання**

Про припинення договору оренди землі, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію договору від 21.02.2022 року № 138 на орендовану земельну ділянку площею 8,8700 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за адресою: Одеська область, Болградський район, Вознесенський Другий старостинський округ (за межами населеного пункту), згідно п. 11.5 у зв'язку з смертю фізичної особи.
2. Бородінському селищному голові укласти угоду про припинення договору оренди землі від 21.02.2022 року № 138 на земельну ділянку площею 8,8700 га, розташованої за адресою: Одеська область, Болградський район, Вознесенський Другий старостинський округ (за межами населеного пункту).
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1172-VIII

**Про надання в оренду невитребувані  
(нерозподілені) земельні частки із земель  
колективної власності**

Розглянувши заяву Коваржик Анатолій Михайлович про надання в оренду невитребувані (нерозподілені) земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Коваржик Анатолій Михайлович невитребувану земельну (нерозподілену) земельну ділянку, загальною площею 8,8700 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Вознесенського Другого старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.
2. Встановити орендну плату 4,52 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою.  
У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Селищному голові укласти з орендарем Коваржик Анатолій Михайлович договір оренди на земельну ділянку загальною площею 8,8700 га ріллі строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.
4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог чинного законодавства України.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1173–VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву ПАТ «СОНЯЧНЕ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 25 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5124786000:01:002:0888 площею 4,6200 га, на умовах довгострокової оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років ПАТ «СОНЯЧНЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 4 будинок б/н.

2. Бородінському селищному голові укласти з ПАТ «СОНЯЧНЕ» довгостроковий договір оренди землі строком на 49 (сорок дев'ять) років на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 4 будинок б/н. Встановити орендну плату, за 1 (один) гектар на рік, 8 (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішень покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1174 –VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву ПАТ «СОНЯЧНЕ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 25 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5124786000:01:002:0887 площею 3,8200 га на умовах довгострокової оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років ПАТ «СОНЯЧНЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 7 будинок б/н.
2. Бородінському селищному голові укласти з ПАТ «СОНЯЧНЕ» довгостроковий договір оренди землі строком на 49 (сорок дев'ять) років на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 7 будинок б/н. Встановити орендну плату за 1 (один) гектар на рік, 8 (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1174 –VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву ПАТ «СОНЯЧНЕ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 25 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5124786000:01:002:0887 площею 3,8200 га на умовах довгострокової оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років ПАТ «СОНЯЧНЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 7 будинок б/н.
2. Бородінському селищному голові укласти з ПАТ «СОНЯЧНЕ» довгостроковий договір оренди землі строком на 49 (сорок дев'ять) років на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 7 будинок б/н. Встановити орендну плату за 1 (один) гектар на рік, 8 (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ

*Андрешков Віталій Васильович*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0314860 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Андрешков Микола Андрійович* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0317008 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Андрешкова Любов Сергіївна*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0317019 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів

*Міпчевський Олег Петрович*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0314974 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Мірчевська Ганна Антонівна*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0317098 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Куруч Василь Петрович*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 12.10.2001 року серія ОД № 0319665 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Куруч Прасковія Андріївна* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0319666 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Куруч Микола Степанович*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0317071 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Донкогло Георгій Васильович* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0317007 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Куруч Степан Миколайович*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД №

0314829 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Куруч Степан Миколайович* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія РН № 756611 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

2. ФО забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородинській селищній раді у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1175-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву ПАТ «СОНЯЧНЕ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 25 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12,93,124,186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5124786000:01:002:0890 площею 2,0600 га на умовах довгострокової оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років ПАТ «СОНЯЧНЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 4 будинок б/н.

2. Бородінському селищному голові укласти з ПАТ «СОНЯЧНЕ» довгостроковий договір оренди землі строком на 49 (сорок дев'ять) років на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 4 будинок б/н. Встановити орендну плату за 1 (один) гектар на рік, 8 (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1176-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву ПАТ «СОНЯЧНЕ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 25 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5124786000:01:002:0889 площею 3,5653 га на умовах довгострокової оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років ПАТ «СОНЯЧНЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 3 будинок б/н.

2. Бородінському селищному голові укласти з ПАТ «СОНЯЧНЕ» довгостроковий договір оренди землі строком на 49 (сорок дев'ять) років на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада, Миколаївська сільська рада (за межами населеного пункту), комплекс будівель і споруд № 3 будинок б/н. Встановити орендну плату за 1 (один) гектар на рік 8 (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1177-VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району (колишньої Миколаївської сільської ради Тарутинського району) Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Стойко Олександр Іванович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на 1/2 земельну частку (пай) від 10 січня 1998 року РН № 696745 згідно схеми поділу земель ВАТ «Сонячний» площею 4,04 га умовних кадастрових гектарів.
2. ФО Стойко Олександр Іванович забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінську селищну раду у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 05.10.2023**

**№ 1178 –VIII**

**Про розробку проекту землеустрою  
щодо поділу земельної ділянки для  
ведення товарного сільськогосподарського  
виробництва**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79, 83, 122, 125 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України 1423 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» та ст. 24 розділ X «Перехідних положень» Земельного Кодексу України, Закону України № 1444-IX від 18.05.2021 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Замовити проект землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, загальною площею 50,00 га, кадастровий номер 5124783000:01:001:0985 за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) на території Євгенівського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області на три окремі земельні ділянки без зміни цільового призначення:
  - орієнтованою площею 20,0 га,
  - орієнтованою площею 15,0 га,
  - орієнтованою площею 15,0 га.
2. Уповноважити Бородінську селищну раду в особі голови Івана Георгійовича Кюссе укласти договір на складання проекту землеустрою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.
3. Фінансування робіт для розробки проекту землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності проводити за рахунок місцевого бюджету Бородінської селищної ради.
4. Забезпечити подання розробленого проекту землеустрою щодо поділу земельної ділянки на розгляд та затвердження сесією селищної ради з подальшою реєстрацією новоутворених земельних ділянок.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова

Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 05.10.2023**

**№ 1179-VIII**

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Перемогівського старостинського округу, Болградського району, Одеської області (за межами населених пунктів), наступним громадянам України:

*Волков Роман Федорович*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0314832 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Волкова Світлана Олександрівна*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0314831 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

*Андрешков Василь Миколайович*- власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 08.10.1997 року серія ОД № 0317056 згідно схеми поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 05.10.2023**

**№ 1180–VIII**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури із земель комунальної власності**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79, 83, 122, 125 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання комунального підприємства «Весела Долина», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати комунальному підприємству «Весела Долина» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності орієнтованою площею 1000 кв.м., яка розташована за адресою: с. Перемога, Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
2. Визначити замовником з метою розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Перемога, Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) Бородінську селищну раду.
3. Уповноважити Бородінську селищну раду в особі голови Івана Георгійовича Кюссе укласти договір на складання проекту землеустрою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.
4. Фінансування робіт для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Перемога, Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) проводити за рахунок місцевого бюджету Бородінської селищної ради.
5. Бородінській селищній раді замовити у відповідній організації землевпорядну документацію щодо відведення земельної ділянки, вказаної в пункті 1 даного рішення.
6. Забезпечити подання розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження сесією сільської ради з подальшою реєстрацією новоутвореної земельної ділянки.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1181-VIII

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури із земель комунальної власності**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79, 83, 122, 125 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання комунального підприємства «Весела Долина», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати комунальному підприємству «Весела Долина» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності орієнтованою площею 1000 кв.м., яка розташована за адресою: с. Весела Долина Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
2. Визначити замовником з метою розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Весела Долина Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) Бородінську селищну раду.
3. Уповноважити Бородінську селищну раду в особі голови Івана Георгійовича Кюссе укласти договір на складання проекту землеустрою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.
4. Фінансування робіт для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Весела Долина Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) проводити за рахунок місцевого бюджету Бородінської селищної ради.
5. Бородінській селищній раді замовити у відповідній організації землевпорядну документацію щодо відведення земельної ділянки, вказаної в пункті 1 даного рішення.
6. Забезпечити подання розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження сесією сільської ради з подальшою реєстрацією новоутвореної земельної ділянки.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1182 –VIII

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури із земель комунальної власності**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79, 83, 122, 125 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання комунального підприємства «Лісне», Бородінська селищна рада  
**ВИРІШИЛА:**

1. Надати комунальному підприємству «Лісне» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) № 7645 із земель комунальної власності орієнтованою площею 1000 кв.м., яка розташована за адресою: с. Лісне Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
2. Визначити замовником з метою розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Лісне, Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) Бородінську селищну раду.
3. Уповноважити Бородінську селищну раду в особі голови Івана Георгійовича Кюссе укласти договір на складання проекту землеустрою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.
4. Фінансування робіт для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Лісне Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) проводити за рахунок місцевого бюджету Бородінської селищної ради.
5. Бородінській селищній раді замовити у відповідній організації землевпорядну документацію щодо відведення земельної ділянки, вказаної в пункті 1 даного рішення.
6. Забезпечити подання розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження сесією сільської ради з подальшою реєстрацією новоутвореної земельної ділянки.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1183–VIII

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури із земель комунальної власності**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79, 83, 122, 125 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання комунального підприємства «Лісне», Бородінська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Надати комунальному підприємству «Лісне» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) № 6326 із земель комунальної власності орієнтованою площею 1000 кв.м., яка розташована за адресою: с. Лісне Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
2. Визначити замовником з метою розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Лісне Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) Бородінську селищну раду.
3. Уповноважити Бородінську селищну раду в особі голови Івана Георгійовича Кюссе укласти договір на складання проекту землеустрою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.
4. Фінансування робіт для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Лісне Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) проводити за рахунок місцевого бюджету Бородінської селищної ради.
5. Бородінській селищній раді замовити у відповідній організації землевпорядну документацію щодо відведення земельної ділянки, вказаної в пункті 1 даного рішення.
6. Забезпечити подання розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження сесією сільської ради з подальшою реєстрацією новоутвореної земельної ділянки.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1184 –VIII

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури із земель комунальної власності**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79, 83, 122, 125 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання комунального підприємства «Лісне», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати комунальному підприємству «Лісне» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) № 2546 із земель комунальної власності орієнтованою площею 1000 кв.м., яка розташована за адресою: с. Ганнівка Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
2. Визначити замовником з метою розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Ганнівка Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) Бородінську селищну раду.
3. Уповноважити Бородінську селищну раду в особі голови Івана Георгійовича Кюссе укласти договір на складання проекту землеустрою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.
4. Фінансування робіт для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Ганнівка Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) проводити за рахунок місцевого бюджету Бородінської селищної ради.
5. Бородінській селищній раді замовити у відповідній організації землевпорядну документацію щодо відведення земельної ділянки, вказаної в пункті 1 даного рішення.
6. Забезпечити подання розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження сесією сільської ради з подальшою реєстрацією новоутвореної земельної ділянки.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 05.10.2023**

**№ 1185 –VIII**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури із земель комунальної власності**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79, 83, 122, 125 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання комунального підприємства «Лісне», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати комунальному підприємству «Лісне» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) № 2985 із земель комунальної власності орієнтованою площею 1000 кв.м., яка розташована за адресою: с. Ганнівка Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
2. Визначити замовником з метою розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Ганнівка Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) Бородінську селищну раду.
3. Уповноважити Бородінську селищну раду в особі голови Івана Георгійовича Кюссе укласти договір на складання проекту землеустрою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.
4. Фінансування робіт для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (артезіанської свердловини) із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Ганнівка Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) проводити за рахунок місцевого бюджету Бородінської селищної ради.
5. Бородінській селищній раді замовити у відповідній організації землевпорядну документацію щодо відведення земельної ділянки, вказаної в пункті 1 даного рішення.
6. Забезпечити подання розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та затвердження сесією сільської ради з подальшою реєстрацією новоутвореної земельної ділянки.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1186–VIII

**Про продовження договору оренди  
земельних ділянок для ведення товарного  
сільськогосподарського виробництва  
ТОВ «Тарутинська зернова компанія»**

Розглянувши заяву ТОВ «Тарутинська зернова компанія» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186, частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444-IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1: Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, кадастровий номер 5124789000:01:001:0893, площею 2,9873 га, від 16 листопада 2016 року за № 219 укладеного між ТОВ «Тарутинська зернова компанія» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові укласти додаткову угоду з ТОВ «Тарутинська зернова компанія»:

2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років до 16.11.2030 року.

2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:

п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 10 (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1187-VIII

**Про продовження договору оренди  
земельних ділянок для ведення товарного  
сільськогосподарського виробництва  
ТОВ «Тарутинська зернова компанія»**

Розглянувши заяву ТОВ «Тарутинська зернова компанія» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186, частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444-IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, кадастровий номер 5124784400:01:001:0777 площею 3,3480 га від 16 листопада 2016 року за № 214 укладеного між ТОВ «Тарутинська зернова компанія» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові укласти додаткову угоду з ТОВ «Тарутинська зернова компанія»:

2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років до 16.11.2030 року.

2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:

п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 10 (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1188–VIII

**Про продовження договору оренди  
земельних ділянок для ведення товарного  
сільськогосподарського виробництва  
ТОВ «Тарутинська зернова компанія»**

Розглянувши заяву ТОВ «Тарутинська зернова компанія» про продовження договору оренди строком на 7 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186, частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444-IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5124784400:01:001:0779, площею 8,0921 га від 16 листопада 2016 року за № 213 укладеного між ТОВ «Тарутинська зернова компанія» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові укласти додаткову угоду з ТОВ «Тарутинська зернова компанія» :

2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років до 16.11.2030 року.

2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:

п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 10 (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Тридцять четверта сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 05.10.2023

№ 1189–VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Терещенко Володимир Олексійович, керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Терещенко Володимир Олексійович (кадастровий номер: 5124781400:02:001:0175), площею 0,2500 га, з них 0,0759 га малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1741 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Тарутинський район, с. Вознесенка Друга, вул. Шевченка Т. Г. 70.
2. Передати у власність гр. Терещенко Володимир Олексійович (кадастровий номер: 5124781400:02:001:0175), площею 0,2500 га, з них 0,0759 га малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1741 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Тарутинський район, с. Вознесенка Друга, вулиця Шевченка Т. Г., 70 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ